

ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
MUNICIPIUL TURDA
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 125

din data de 29.07.2021

privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție – D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “Restaurarea Cimitirului Eroilor din Municipiul Turda, Județul Cluj”

Consiliul Local al municipiului Turda, întrunit în ședința ordinară din data de 29.07.2021;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* privind aprobarea Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție – D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “Restaurarea Cimitirului Eroilor din Municipiul Turda, Județul Cluj”, elaborat din inițiativa Primarului municipiului Turda, domnul Cristian Octavian Matei;

Având în vedere *raportul de specialitate* nr. 16805 din 22.07.2021 al Direcției Strategie și Dezvoltare Locală, *avizul* comisiei de specialitate nr. 1 – pentru *buget – finanțe, prognoze economice*, a Consiliului local al municipiului Turda, precum și prevederile din PROGRAMUL Oficiului Național pentru Cultul Eroilor de finanțări nerambursabile a activităților nonprofit de interes general pe anul 2021 - DOMENIUL Restaurarea cimitirelor / parcelor de onoare și a operelor comemorative de război românești sau străine, din Primul și al Doilea Război Mondial, amplasate pe teritoriul național - (publicat în Monitorul Oficial, partea a VI-a, nr. 71 din 13.04.2021).

Luând în considerare prevederile HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. b, art. 129, alin. 4, lit. d și art. 139, alin. 1, din O.U.G. 57/03.07.2019, partea I privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă Documentația de Avizare a Lucrărilor de Intervenție – D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: “Restaurarea Cimitirului Eroilor din Municipiul Turda, Județul Cluj” înscrisi în Anexa nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Se aprobă finanțarea de la bugetul local al municipiului Turda a cheltuielilor totale estimate în valoare totală de **79.561,53 lei (TVA inclus)**, conform devizului general anexat care cuprinde valoarea cofinanțării de către UAT a lucrărilor de C+M în sumă de 64.200 lei inclusiv TVA și suma de 15.361,53 lei inclusiv TVA reprezentând diferența între valoarea totală a investiției conform DG și valoarea totală a lucrărilor de C+M cofinanțate prin program.

Art. 3. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevazut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Economice și Direcției Strategie și Dezvoltare Locală în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunostinta publica prin afisare la sediul Consiliului Local Turda si postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE SEDINȚĂ,

Năstase Paul



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL
al municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela



VOTURI: pentru 21
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.
Numărul consilierilor participanți la vot este 21.

RAPORT DE SPECIALITATE

1. Obiectul proiectului de hotarare:

Il constituie aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie – D.A.L.I. si a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: “Restaurarea Cimitirului Eroilor din municipiul Turda, judetul Cluj”, obiectiv pentru care exista posibilitatea finantarii prin PROGRAMUL Oficiului Național pentru Cultul Eroilor de finanțări nerambursabile a activităților nonprofit de interes general pe anul 2021 - DOMENIUL Restaurarea cimitirelor / parcelelor de onoare și a operelor comemorative de război românești sau străine, din Primul și al Doilea Război Mondial, amplasate pe teritoriul național - (publicat în Monitorul Oficial, partea a VI-a, nr. 71 din 13.04.2021), elaborat din initiativa domnului primar **Cristian Octavian MATEI**,

Avand in vedere faptul ca promovarea unei investitii din fonduri publice implica premergator inscrierii in lista de investitii elaborarea si aprobarea unei documentatii tehnico-economice si a principalilor indicatori tehnico-economici precizam faptul ca a fost elaborata documentatia faza DALI pentru restaurarea cimitirului eroilor din municipiul Turda, str. Gheorghe Lazar f.n. anexata.

Principalii indicatori rezultati sunt:

a) valoarea totala a investitiei :

Indicatori maximali	Valoare (fara TVA)	Valoare (cu TVA)	TVA
	Mii lei	Mii lei	Mii lei
<i>TOTAL GENERAL</i>	157.186,73	186.561,53	29.374,80
<i>DIN CARE C+M</i>	143.865,55	171.200,00	27.334,45

b) durata de realizare a investitiei : **5 luni.**

c) Capacitati:

- Restaurarea elementelor componente deteriorate/distruse ale mormintelor și operelor comemorative de război – ziduri de sprijin din piatra naturala – 75 ml;
- Înlocuirea părților componente dispărute – reparare/vopsire/restaurare cruci – 153 de cruci metalice si 56 de cruci din beton armat;
- Restaurarea împrejmirilor, a bordurilor, a pavajelor, a zidurilor de sprijin cu materiale care să asigure o durată cât mai îndelungată – ziduri de sprijin din beton armat – 45 ml;
- Regazonarea și replantarea suprafețelor de teren în vederea realizării unei amenajări peisagistice cât mai adecvate – 894 mp.

d) surse de finantare :

- program de finantare gestionat de Oficiul National pentru Cultul Eroilor
 - o valoarea maxima a finantarii este de 107.000 lei inclusiv TVA
- bugetul local
 - o valoarea estimata a cheltuielilor este de 79.561,53 lei inclusiv TVA

2. Incadrarea in prevederile legale

Luand in considerare prevederile HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Tinand seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;

In temeiul art. 129, alin.(2), lit.b, art.129, alin.(4), lit. D si art.139, alin.(1) din O.U.G. 57/03.07.2019 , partea I privind Codul Administrativ

Avand in vedere specificatiile de mai sus supunem spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Turda proiectul de hotarare in forma prezentata.

Director executiv,
Ginel CALUGAR



Sef S.A.P.L.,
Ioana Ursula IFTIME



REFERAT DE APROBARE

În vederea asigurării funcționalității cimitirului eroilor din municipiul Turda, str. Gheorghe Lazar f.n. coroborat cu dorința autorității locale de cinstită a memoriei eroilor patriei și respectarea nediscriminatorie a demnității umane în spiritul înțelegerii, reconcilierii și păcii a fost elaborat o documentație de avizare a lucrărilor de intervenție pentru promovarea obiectivului de investiții: „Restaurarea Cimitirului Eroilor din municipiul Turda, județul Cluj”

Totodată, autoritatea executivă a identificat posibilitatea finanțării prin PROGRAMUL Oficiului Național pentru Cultul Eroilor de finanțări nerambursabile a activităților nonprofit de interes general pe anul 2021 - DOMENIUL Restaurarea cimitirelor / parcelelor de onoare și a operelor comemorative de război românești sau străine, din Primul și al Doilea Război Mondial, amplasate pe teritoriul național - (publicat în Monitorul Oficial, partea a VI-a, nr. 71 din 13.04.2021).

Având în vedere raportul Direcției Strategie și Dezvoltare Locală, luând în considerare prevederile HGR nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice și ținând seama de prevederile Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și în temeiul art. 129, alin.(2), lit.b, art.129, alin.(4), lit. D și art.139, alin.(1) din O.U.G. 57/03.07.2019, partea I privind Codul Administrativ propun spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre de aprobare a Documentației de Avizare a Lucrărilor de Intervenție – D.A.L.I. și a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investiții: **“Restaurarea Cimitirului Eroilor din municipiul Turda, județul Cluj”**.

Principalii indicatori rezultați sunt:

a) valoarea totală a investiției:

Indicatori maximali	<i>Valoare (fara TVA)</i>	<i>Valoare (cu TVA)</i>	<i>TVA</i>
	Mii lei	Mii lei	Mii lei
<i>TOTAL GENERAL</i>	157.186,73	186.561,53	29.374,80
<i>DIN CARE C+M</i>	143.865,55	171.200,00	27.334,45

b) durata de realizare a investiției : **5 luni.**

c) Capacități:

- Restaurarea elementelor componente deteriorate/distruse ale mormintelor și operelor comemorative de război – ziduri de sprijin din piatra naturală – 75 ml;
- Înlocuirea părților componente dispărute – reparare/vopsire/restaurare cruci – 153 de cruci metalice și 56 de cruci din beton armat;
- Restaurarea împrejmirilor, a bordurilor, a pavajelor, a zidurilor de sprijin cu materiale care să asigure o durată cât mai îndelungată – ziduri de sprijin din beton armat – 45 ml;
- Regazonarea și replantarea suprafețelor de teren în vederea realizării unei amenajări peisagistice cât mai adecvate – 894 mp.

d) surse de finanțare:

- program de finanțare gestionat de Oficiul Național pentru Cultul Eroilor
 - o valoarea maximă a finanțării este de 107.000 lei inclusiv TVA
- bugetul local
 - o valoarea estimată a cheltuielilor este de 79.561,53 lei inclusiv TVA

Având în vedere cele detaliate anterior supunem spre aprobarea Consiliului Local al municipiului Turda proiectul de hotărâre în forma prezentată.

Primarul municipiului Turda,

Cristian Octavian MATEI



DEVIZ GENERAL

Privind cheltuielile necesare realizării obiectivului

RESTAURAREA CIMITIRULUI EROILOR DIN MUNICIPIUL TURDA, JUDEȚUL CLUJ

Amplasament: municipiul Turda, str. Gheorghe Lazar f.n.

cota TVA = 19%

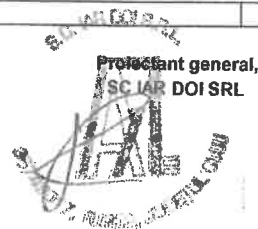
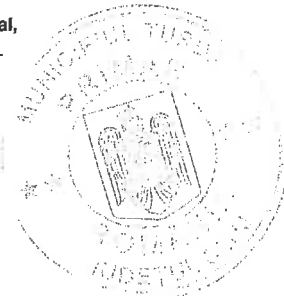
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
1.1.1		0,00	0,00	0,00
	Total 1.1	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1		0,00	0,00	0,00
	Total 1.2	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială - regazonare			
1.3.1		7.193,28	1.366,72	8.560,00
	Total 1.3	7.193,28	1.366,72	8.560,00
1.40	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor			
1.4.1		0,00	0,00	0,00
	Total 1.4	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 1	7.193,28	1.366,72	8.560,00
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI DE INVESTIȚII				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii:			
3.1.1	Studii de teren			
3.1.1.1	Studii topografice	1.000,00	190,00	1.190,00
3.1.1.2	Studii geotehnice	1.500,00	285,00	1.785,00
	Total 3.1.1	2.500,00	475,00	2.975,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului			
3.1.1.2		0,00	0,00	0,00
	Total 3.1.2	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice			
3.1.1.3		0,00	0,00	0,00
	Total 3.1.3	0,00	0,00	0,00
	Total 3.1	2.500,00	475,00	2.975,00
3.20	Documentatii suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii			
3.2.1	Taxe obtinere avize	500,00	0,00	500,00
	Total 3.2	500,00	0,00	500,00
3.30	Expertizare tehnica			
3.3.1	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
	Total 3.3	0,00	0,00	0,00
3.40	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor			
3.4.1		0,00	0,00	0,00
	Total 3.4	0,00	0,00	0,00
3.50	Proiectare			
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	2.000,00	380,00	2.380,00
3.5.4	Documentatii tehnice necesare în vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	500,00	95,00	595,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	300,00	57,00	357,00
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de executie	4.000,00	760,00	4.760,00
	Total 3.5	6.800,00	1.292,00	8.092,00
3.60	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
	Total 3.6	0,00	0,00	0,00
3.70	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
	Total 3.7	0,00	0,00	0,00
3.80	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului			
3.8.1.1	Pe perioada executiei lucrarilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Constructii	0,00	0,00	0,00
	Total 3.8.1	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	500,00	0,00	500,00
	Total 3.8.2	500,00	0,00	500,00
	Total 3.8	500,00	0,00	500,00
	TOTAL CAPITOL 3	10.300,00	1.767,00	12.067,00

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	construcții și instalații - din care:	136.672,27	25.967,73	162.640,00
4.1.1.1	Restaurarea elementelor componente deteriorate/distruse ale mormintelor și operelor comemorative de război – refacere ziduri de sprijin din piatra naturala pe o lungime de 75 ml	44.598,32	8.473,68	53.072,00
4.1.1.2	Înlocuirea părților componente dispărute – restaurare/reparare/ancorare a 208 cruci din care 56 bucati din beton și 153 de bucati metalice inclusiv vopsire	23.018,49	4.373,51	27.392,00
4.1.1.3	Restaurarea împrejurimilor, a bordurilor, a pavajelor, a zidurilor de sprijin cu materiale care să asigure o durată cât mai îndelungată – realizare zid de sprijin din beton armat pe o lungime de 45 ml	69.055,46	13.120,54	82.176,00
	Total 4.1	136.672,27	25.967,73	162.640,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.2	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesita montaj			
4.3.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.3	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesita montaj și echipamente de transport			
4.4.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.4	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări			
4.5.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.5	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale			
4.6.1		0,00	0,00	0,00
	Total 4.6	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 4	136.672,27	25.967,73	162.640,00
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizare de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
	Total 5.1	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele și dobanzile aferente bancii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	143,87	0,00	143,87
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și autorizarea lucrărilor de construcții	719,33	0,00	719,33
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor	719,33	0,00	719,33
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
	Total 5.2	1.582,52	0,00	1.582,52
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	1.438,66	273,34	1.712,00
	Total 5.3	1.438,66	273,34	1.712,00
5.40	Cheltuieli pentru informare și publicitate	0,00	0,00	0,00
	Total 5.4	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 5	3.021,18	273,34	3.294,52
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE ȘI PREDARE LA BENEFICIAR				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 6	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		157.186,73	29.374,80	186.561,53
<i>Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)</i>		143.885,55	27.334,45	171.200,00
Valoarea lucrărilor de C+M - lei inclusiv TVA				171.200,00

Beneficiar,
MUNICIPIUL TURDA
Director executiv,
Ginel CĂLUGĂR



Proiectant general,
SC IAR DOISRL

Privind aprobarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventie – D.A.L.I. si a principalilor indicatori tehnico-economici pentru obiectivul de investitii: “Restaurarea Cimitirului Eroilor din municipiul Turda, judetul Cluj”

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI :

a) valoarea totala a investitiei :

Indicatori maximali	<i>Valoare (fara TVA)</i>	<i>Valoare (cu TVA)</i>	<i>TVA</i>
	Mii lei	Mii lei	Mii lei
<i>TOTAL GENERAL</i>	157.186,73	186.561,53	29.374,80
<i>DIN CARE C+M</i>	143.865,55	171.200,00	27.334,45

b) durata de realizare a investitiei : **5 luni.**

c) Capacitati:

- Restaurarea elementelor componente deteriorate/distruse ale mormintelor și operelor comemorative de război – ziduri de sprijin din piatra naturala – 75 ml;
- Înlocuirea părților componente dispărute – reparare/vopsire/restaurare cruci – 153 de cruci metalice si 56 de cruci din beton armat;
- Restaurarea împrejmuirilor, a bordurilor, a pavajelor, a zidurilor de sprijin cu materiale care să asigure o durată cât mai îndelungată – ziduri de sprijin din beton armat – 45 ml;
- Regazonarea și replantarea suprafețelor de teren în vederea realizării unei amenajări peisagistice cât mai adecvate – 894 mp.

d) surse de finantare :

- program de finantare gestionat de Oficiul National pentru Cultul Eroilor
 - o valoarea maxima a finantarii este de 107.000 lei inclusiv TVA
- bugetul local
 - o valoarea estimata a cheltuielilor este de 79.561,53 lei inclusiv TVA